

各 位

# 講演会のご案内

公益財団法人 資本市場研究会

テーマ：「マーケットの明日を読む—不動産市場からの警告—」

講 師：早稲田大学大学院 ファイナンス研究科長

教授 川口 有一郎（かわぐち ゆういちろう）氏

<略歴等> 東京大学にて工学博士の学位取得。2004 年早稲田大学大学院ファイナンス研究科教授。日本不動産金融工学会会長。早稲田大学国際不動産研究所所長。アジア不動産学会理事。財務省財政制度等審議会国有財産分科会臨時委員。

<著 書> 『不動産金融工学』（清文社、2001 年）、『リアルオプションの思考と技術』（ダイヤモンド社、2004 年）、『不動産エコノミクス～資産価格の 7 つの謎と住宅価格指数』（清文社、2013 年 2 月）「不動産マーケットの明日を読む～2020 年に向けての不動産・住宅投資戦略の論点」（日経 BP 社、2015 年）など。

日 時：平成 28 年 3 月 16 日（水）15：30～17：00

場 所：東京証券会館 9 階会議室 東京都中央区日本橋茅場町 1-5-8  
東京メトロ 東西線・日比谷線 茅場町駅下車（8 番出口） TEL 03(3667)9210

## &lt;講演要旨&gt;

現在、年初からの株価下落が止まらない。日経平均株価は 1 万 5 千円を割り、株式市場は多くのアナリストの昨年末の見通しとは大きく異なる動きを見せている。今回の株価のピークは昨年夏であったわけだが、その後の下げは前回のバブル崩壊時のサブプライムローン・ショック時の下げに匹敵する。当時もそうであったが、株価が今後どこまで下がるのか、あるいはここで反転するのか。判断は様々である。今回の講演では、不動産市場のシグナルを用いて今後の株式市場の動きを占う。あわせて、マイナス金利下における株価や不動産価格の分析の方法についても紹介する。

■ 参加申込：下の「講演会出席票」にご記入のうえ、本用紙をそのまま切り取らずに開催日の 3 営業日前までに当研究会あて FAX してください。

（3 名様以上のお申込みの場合は、本用紙をコピーしてご利用ください。）

先着順にて承り、定員になりましたら締め切らせていただきます。

当日は「講演会出席票」のみを切り取り、受付にご提出ください。

※ご提供いただいた個人情報は、当講演会の実施目的にのみ限定して利用いたします。

■ 参加費：無料（要事前申込）

■ 問合せ先：公益財団法人 資本市場研究会 調査企画部 TEL 03(3667)3514

(E-mail mw2pasnsy5@camri.or.jp URL http://www.camri.or.jp)

**FAX：03-3669-1765**

----- きりとり線 -----

## —講演会出席票—

平成 28 年 3 月 16 日(水) 15：30～ 証券会館 9 階会議室

法人名 \_\_\_\_\_

部署・役職 \_\_\_\_\_

フリガナ \_\_\_\_\_

氏 名 \_\_\_\_\_

住 所 〒 \_\_\_\_\_

TEL \_\_\_\_\_ FAX \_\_\_\_\_

きりとり線

## —講演会出席票—

平成 28 年 3 月 16 日(水) 15：30～ 証券会館 9 階会議室

法人名 \_\_\_\_\_

部署・役職 \_\_\_\_\_

フリガナ \_\_\_\_\_

氏 名 \_\_\_\_\_

住 所 〒 \_\_\_\_\_

TEL \_\_\_\_\_ FAX \_\_\_\_\_



## 交通アクセス・周辺地図

≫ 東京証券会館への交通アクセスと周辺地図です。

### 周辺地図



### 交通アクセス

- A** 東京メトロ東西線・日比谷線 茅場町駅 8番出口直結
- B** 東京メトロ銀座線・東西線、都営浅草線 日本橋駅 D2出口 徒歩5分
- C** JR 東京駅 八重洲北口 徒歩10分

### 所在地・連絡先



〒103-0025 東京都中央区日本橋茅場町 1-5-8

【総務財務部】TEL:03-3667-9211

【管理部管理課】TEL:03-3667-9213

【営業部テナント課】TEL:03-3667-9215

【営業部業務課】TEL:03-3667-9210